


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 26**

24 Ιανουαρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2050 (1)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Σουφλίου στο Ο.Τ. 54.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17/7/23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 29 & 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α')

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3/4/29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/85

4. Την υπ' αριθμ 22/2001 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Σουφλίου που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και συγκεκριμένα επί:

1. του αποχαρακτηρισμού κοινόχρηστου χώρου - πλατείας και χαρακτηρισμού του σε χώρο ανέγερσης Νηπιαγωγείου και

2. Του αποχαρακτηρισμού χώρου ανέγερσης Νηπιαγωγείου και της μετατροπής του σε κοινόχρηστο χώρο - πλατεία σε τμήμα του Ο.Τ.54.

5. Την υπ' αριθμ.68/2001 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Σουφλίου.

Επειδή η εν λόγω τροποποίηση κρίνεται απαραίτητη για την τοποθέτηση του Νηπιαγωγείου σε νέα θέση όπου το έδαφος έχει πιο ήπια κλίση, όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σουφλίου στο Ο.Τ.54 όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 11-12-2001.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 11 Δεκεμβρίου 2001
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2050
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
Κομοτηνή 11 / 12 / 2001
Η προϊσταμένη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ
...ντρια ΠΕ. ΧΩ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 65 %

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΦΛΙΟΥ ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ
Γ.Δ. 7/1/88 ΦΕΚ 219Δ/11/3/88

Ελ.εμβαδο	250μ2
Προσωπο	10μ
Π.Κ.	70%
Σ.Δ.	1
Υψος	8.50μ
Πλαγιες αποστ.	Δ=3+0.10Η=3.85μ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΑ)=429.14μ2
Ε(ΖΗΘΙΖ)=429.14μ2

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Για την ακρίβεια των στοιχείων

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΟΥΦΛΙΟΥ
ΚΟΤΣΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΦΛΙΟΥ

ΣΟΥΦΛΙ ΜΑΡΤΙΟΣ 2001
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΓΕΝΗΣ ΛΟΓΑΡΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 57 ΣΟΥΦΛΙ
ΤΗΛ. 0554) 22133 & 22422
ΑΦΜ 040760517 ΔΟΥ ΣΟΥΦΛΙΟΥ

53
54
55
56
65
Οδος Κυνηγων
Οδος Κυνηγων
Οδος Αδριανουπολεως
Δημοτικος δρομος
ΠΟΛ/ΚΑ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ Κ.Χ.
ΠΛΑΤΕΙΑ Κ.Χ.
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
Ρ.Γ./Ο.Γ.
Ρ.Γ./Ο.Γ.
Ι
Θ
Η
Μ'
Μ
Ζ
Ν'
Ν
Ε
Δ
Γ
Β
Α
Κ'
Κ
Λ'
Λ
+2.50
+2.50
23.19
13.15
8.00
7.50
+0.85
1.39
2.06
2.96
17.97
±0.00
±0.00
21.11
+0.10
9.00
9.00

Αριθ. 29/41242/ΠΣΚ/1846 (2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του τεμαχίου 388.γ της Ο. Διανομής «Διαβατά 1933» περιοχή του Δήμου Εχέδωρου (νομού Θεσσαλονίκης)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

3. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95) και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

4. Το Τ.Π.Σ.Κ. 1919/21.12.01 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στα οποία εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά και ιδίως τα έγγραφα 1404/23/07.2001 και 2202/28.10.2001 του Οργανισμού Θεσσαλονίκης μετά την 11/20/ 18.09.2001 γνωμοδότηση της εκτελεστικής επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Αγίου Αθανασίου.

6. Την 69269 / 5387 / 90 Κοινή Απόφαση Υπουργών «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κλπ», (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το διευκρινιστικό 80972/5450/ 17.8.93 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επιτρεπόμενη χρήση «ακάλυπτος χώρος γηπέδου με χρήση για:

Κτίρια περίθαλψης και κοινωνικής πρόνοιας,

Κτίρια επιστημονικών ιδρυμάτων και ερευνητικών κέντρων,

Πολιτιστικά κτίρια και εγκαταστάσεις,

Κτίρια δημόσιας διοίκησης, τραπεζών, Ασφαλειών και άλλων οικονομικών ιδρυμάτων,

Γραφείων επιχειρήσεων και γραφείων διεκπεραίωσης υποθέσεων,

Κτίρια και γήπεδα στάθμευσης, τερματικοί σταθμοί αστικών και υπεραστικών μεταφορών»,

στο τεμάχιο 388.γ της Ο.Διανομής «Διαβατά 1933» στην περιοχή του Δήμου Εχέδωρου το οποίο σημειώνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Κ7-Κ8-Κ9-Κ10-Κ11 στο διάγραμμα που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της Δ/νσης πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση.

3. Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν. 1512/85 άρθρο 3) και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 20 Δεκεμβρίου 2001

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΜΠΕΤΛΗΣ

ΡΑΜΠΑ
Ε=37.541,60 Μ2
ΒΚ 1992
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΠΡΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ
118,00
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΕΧΕΔΩΡΟΥ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΔΙΑΒΑΤΩΝ

Αριθ. 6984 (3)

Χαρακτηρισμός Δημοτικού δρόμου του Δήμου Κύμης του Νομού Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24/31-5-85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 270 Δ') και ειδικότερα του άρθρου 1 παράγραφος 2.

2. Την 33/30-5-89 Εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

3. Την 13/13-3-90 Εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4.Τις α) 08/ 44/2001 και β) 08/58/2001 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κύμης.

5. Την 4026/6-7-2001 εισήγηση της Δ/νσης Χ.Ο.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.

6. Την 5η γνωμοδότηση του 12ου/2001 πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.

7. Το 5786/24-7-2001 έγγραφο του Δήμου Κύμης.

8. Το 5606/14-8-2001 έγγραφο της Δ/νσης Χ.Ο.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.

9. Την 7η γνωμοδότηση του 13ου /2001 πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.

10. Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Φ.Ε.Κ.154 Α') που ρυθμίζει τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.

11. Το άρθρο 16 παραγρ. 1ζ του Ν. 2218 / 94 (Φ.Ε.Κ. 90 Α') που καθορίζει τις αρμοδιότητες που θα ασκούνται από τον Νομάρχη, αποφασίζουμε:

«Τον χαρακτηρισμό ως Δημοτικού δρόμου του κυριώτερου δρόμου που συνδέει τον Επαρχιακό δρόμο με αριθ. 6 (Κύμης - Παραλίας Κύμης) από το σημείο Α' με την Σχολή Εμποροπλοιάρχων Κύμης (στα γύρω κτίσματα) δια του σημείου Ο' και μέχρι το σημείο Γ', όπως αυτός φαίνεται στον συνοδευτικό της παρούσης χάρτη σε κλ. 1:5.000 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.»

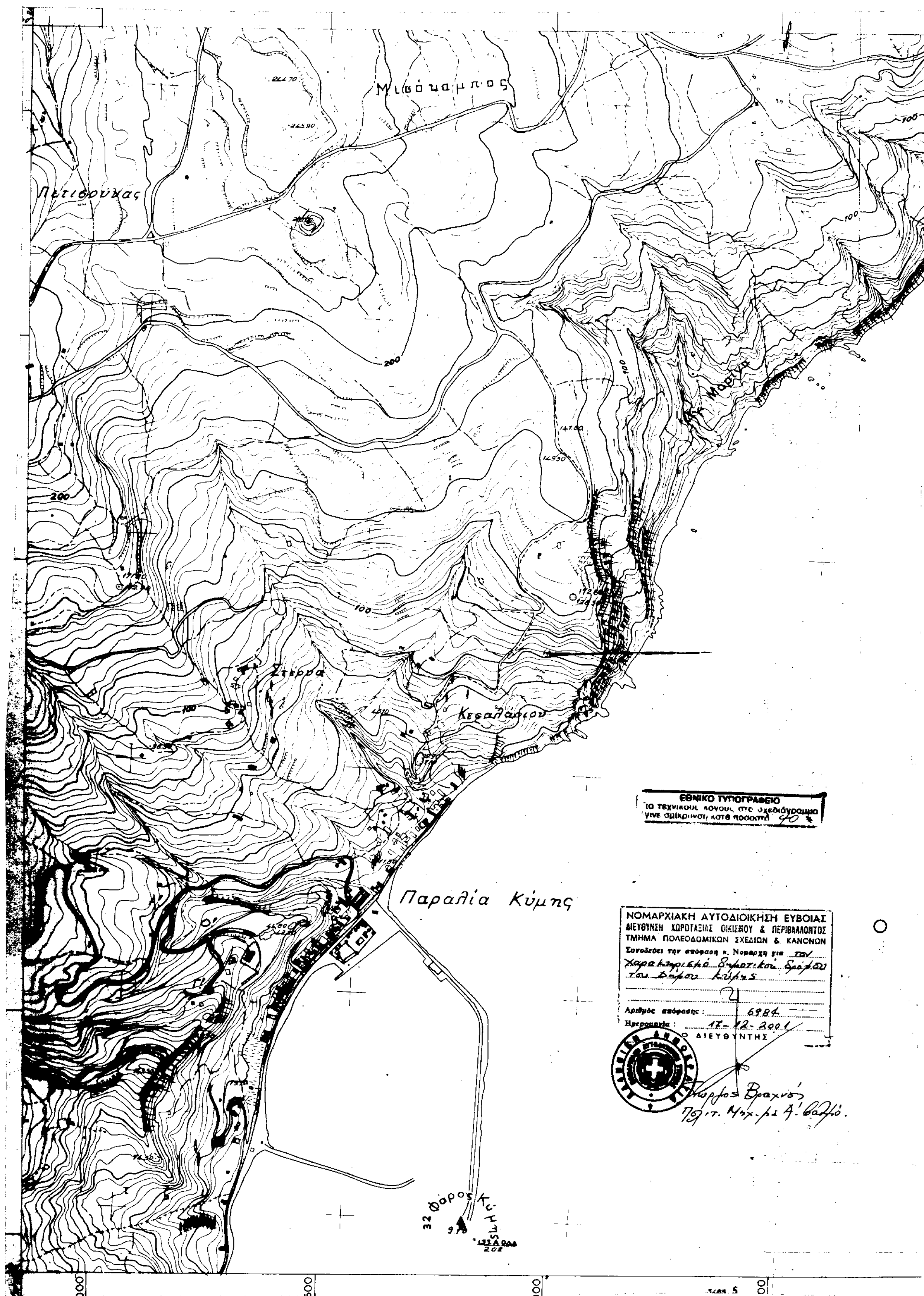
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Δήμου Κύμης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευση.

Χαλκίδα, 17 Δεκεμβρίου 2001

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ


Μισόκαμπος
200
100
Στέρνα
Παραλία Κύμης
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
γίνε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ & ΚΑΝΟΝΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη για
Αριθμός απόφασης: 6984
Ημερομηνία: 17-12-2001
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Αριθ. 2450 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 50,000 στρεμμάτων, στη θέση «Μεγάλο χωράφι» του Δημοτικού διαμερίσματος Θεοδωρακίου του Δήμου Εξαπλατάνου του Νομού Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την παρ.3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.

2) Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.

3) Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» και συγκεκριμένα

α) του αρθ. 41 παρ. 1

β) του αρθ.38 παρ. 1

γ) του αρθ.70 όπως συμπληρώθηκε με το αρθρ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92

4) Τις δ/γές του Υπ. Γεωργίας :

α) 160417/1180/80, β) 182447/3049/80 γ) 154659/24-5-82

5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λ.π.» και τα άρθρα 4 παρ. 7 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομ. αυτ/ση κ.λ.π.»

6) Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.»

7) Την με αριθμ. 5631/26-7-2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.Μ ... κ.λ.π.»

8) Την 8576/6-12-2001 πρόταση του Δασαρχείου Αριδαίας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική και τεχνική αναδάσωση, την Δημόσια δασική έκταση 50,000 στρεμμάτων, που διαπιστώθηκε ότι κάηκε κατά την 23η Οκτωβρίου 2001 και βρίσκεται στη θέση «Μεγάλο χωράφι»,του Δημοσίου δάσους Θεοδωρακίου, του Δημοτικού Διαμερίσματος Θεοδωρακίου, του Δήμου Εξαπλατάνου. Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και η θέση της είναι σημειωμένη στο απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ «ΕΔΕΣΣΑ» κλιμ. 1:50.000 τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δασικό δρόμο.

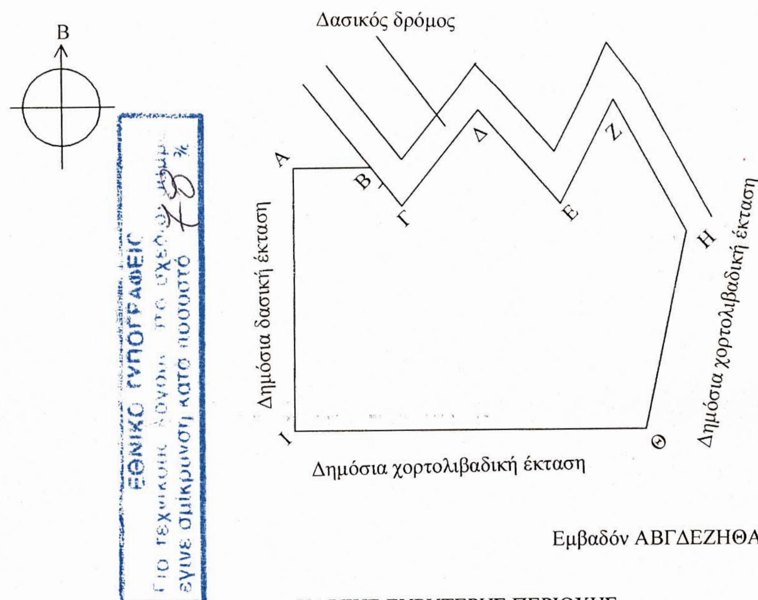
Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 14 Δεκεμβρίου 2001

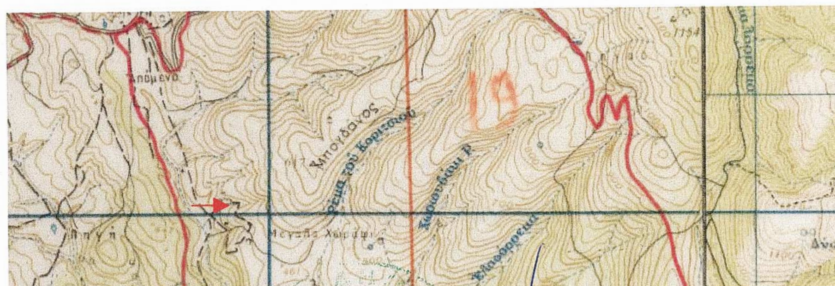
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών Ν. Πέλλας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
της έκτασης που κάηκε την 23.10.01 στην θέση "Μεγάλο χωράφι" περιοχής του Δημοτικού Διαμερίσματος Θεοδωρακείου του Δήμου Εξαπλατάνου
Κλίμακα 1: 5.000



Εμβαδόν ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ = 50.000 τ.μ.

ΧΑΡΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 50.000



→ Θέση πυρκαγιάς

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Έδεσσα 14-12-2001
Ο Δ/ντής Δασών Πέλλας



Γεώργιος Ζήτης
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ/ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αριδαία 5 Δεκεμβρίου 2001
Ο Δασάρχης Αριδαίας



Δημήτριος Ακριτίδης
Δασολόγος Α

Αριδαία 5 Δεκεμβρίου 2001
Ο Συντάξας δασολόγος

Σταύρος Τ. Σαγρής